



DETERMINAZIONE N. 180 DEL 28/04/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SOVVENZIONATA DEL COMUNE DI JESI E DEL COMUNE DI MONSANO

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 57 del 29.04.2014 il Comune di Jesi ha disposto il conferimento all'ASP AMBITO 9 delle competenze relative alla redazione della graduatoria per l'assegnazione degli alloggi ERP sovvenzionata;
- con deliberazioni consiliari n. 120 del 12.09.2013 e n.159 del 15.12.2015 il Comune di Jesi ha affidato all'ASP AMBITO 9 le competenze relative all'istruttoria delle domande di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e alla predisposizione della graduatoria degli aventi diritto;
- con delibera n. 125 del 13.12.2022 il Comune Monsano ha modificato il Contratto di Servizio con l'ASP, affidando all'Azienda le competenze relative alla redazione e gestione della graduatoria per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

VISTI:

- la Legge 23 Maggio 2014 n. 80;
- la sentenza della Corte Costituzionale n. 145 del 17.07.2023;
- la sentenza della Corte Costituzionale n. 1 dell'8.01.2026;
- la L.R. 16 Dicembre 2005 n.36 e succ. modifiche e integrazioni;
- il Decreto del Dirigente della P.F. Urbanistica, paesaggio ed edilizia residenziale pubblica della Regione Marche n. 1 del 16.01.2026;
- la Circolare INPS n. 153/2025 del 19.12.2025 "Rinnovo delle pensioni, delle prestazioni assistenziali e delle prestazioni di accompagnamento alla pensione per l'anno 2026";
- il Regolamento per la determinazione dei criteri e delle modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, approvato con deliberazione del Comitato dei Sindaci n. 5 del 19.03.2026 e Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 10 del 31.03.2026 dell'ASP AMBITO 9;

CONSIDERATO che per i Comuni di Jesi e Monsano, in vista della scadenza delle vigenti graduatorie, è necessario procedere alla formazione di una graduatoria per gli aspiranti assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata;

RITENUTO pertanto di dover provvedere all'emanazione di un avviso pubblico che disciplini

i requisiti, tempi e modalità per richiedere l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata per i suddetti Comuni;

CONSIDERATO che:

- la pubblicazione del bando relativo all'avviso di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica avverrà a far data dal 29.04.2026 alle ore 9.00 e che il termine ultimo di presentazione delle domande sarà il 27.06.2026 alle ore 23.59 (30.06.2026) alle ore 23.59 per i cittadini iscritti AIRE) - 60 gg dalla data di pubblicazione dello stesso;
- con Determinazione del Direttore n. 411 del 21.12.2022 è stata affidata la gestione del software per la gestione dei bandi on line alla ditta Maggioli s.p.a., con sede Via del Carpino, 8 - 47822 Santarcangelo di Romagna (RN);

ATTESO che l'ASP AMBITO 9 gestirà, per i Comuni deleganti, i bandi on line relativi all'avviso di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e nello specifico provvederà:

- all'istruttoria delle domande pervenute;
 - alla formazione della graduatoria provvisoria e definitiva;
 - a comunicare al richiedente eventuali integrazioni o chiarimenti da fornire in sede di istruttoria;
- INDIVIDUATO il Responsabile Unico del Procedimento nella Dott.ssa Maria Pina Masella Responsabile UOC Inclusione Sociale;

RITENUTO dunque di approvare:

- l'Avviso Pubblico (allegato A) per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata a favore dei cittadini residenti nei comuni di Jesi e di Monsano;
- il modulo di domanda dell'avviso pubblico (allegato B);
- il modulo di autodichiarazione delle fonti di sostentamento in caso di ISEE zero; (Allegato C);

RICHIAMATI:

- l'art. 28 dello Statuto dell'ASP AMBITO 9;
- il vigente Regolamento di Organizzazione e Contabilità dell'ASP approvato dal Consiglio di Amministrazione di questo Ente con Deliberazione n. 52 del 18.11.2025;
- la Delibera dell'Assemblea dei Soci n. 4 del 04.12.2025 ad oggetto "Approvazione del Bilancio Preventivo Economico 2026, del Bilancio Pluriennale di previsione 2026-2028 e del Piano Programmatico Pluriennale 2026-2028".
- il Codice in materia di protezione dei dati personali (Decreto Legislativo 30.6.2003, n. 196, modificato e integrato dal D. Lgs.101/2018), nonché il Regolamento U.E. n. 679/2016 ed il Regolamento dell'ASP AMBITO 9 in materia di trattamento dei Dati Personali approvato con Delibera del CDA n. 36 del 06.09.2018;

Allegati quale parte integrale e sostanziale del presente atto:

- Allegato A – Avviso Pubblico
- Allegato B – modulo di domanda
- Allegato C – autodichiarazione fonti di sostentamento

DATO ATTO del parere allegato;

DETERMINA

1. che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare l'Avviso pubblico (All. A), il modulo di domanda (All. B) e la dichiarazione per le fonti di sostentamento (All. C) per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata per il Comune di Jesi e Monsano;
3. di disporre la pubblicazione dell'Avviso Pubblico per la contestuale diffusione sul sito web istituzionale dell'ASP AMBITO 9 e sui siti istituzionali dei Comuni di Jesi e Monsano.

Il Direttore
Franco Pesaresi
(Atto sottoscritto digitalmente)